

Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició i si no es notifiqués cap acord resolutori, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat presumptament.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs si es considera oportú.

Vilamur, 12 de maig de 2010
L'alcalde, Vicenç Mitjana Rabasa

— ◆ —

AJUNTAMENT DE SUDANELL

CORRECCIÓ D'ERRADA 5853

Havent observat una errada a l'edicta tramès al *BOP de Lleida* i publicat al número 57, pàgina 42, de 24 d'abril de 2010, se'n detalla l'oportuna correcció:

On diu

Import de l'adjudicació: 368.456,22 euros més 50.821,55 euros, en concepte d'IVA.

Ha de dir

Import de l'adjudicació: 317.634,68 euros més 50.821,55 euros, en concepte d'IVA.

Sudanell, 11 de maig de 2010
L'alcalde, Josep Ma. Sanjuán Cornadó

— ◆ —

AJUNTAMENT DE SUDANELL

EDICTE 5854

En compliment del que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, se sotmet al tràmit d'informació pública la proposta de Reglament de parcel·les de fet de Sudanell, que el Ple municipal va aprovar inicialment en la sessió ordinària, que va tenir lloc el 30 de març de 2010, prenent el següent acord:

Primer: Aprovar inicialment la proposta de Reglament de parcel·les de fet.

Segon: Sotmetre l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de Reglament, al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al *Bulletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el Tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de 30 dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions. En el benentès que si en el termini d'exposició pública no s'haguessin presentat reclamacions o suggeriments s'entendrà definitivament aprovada.

El que es publica als efectes previstos al text de l'acord.

Sudanell, 10 de maig de 2010
L'alcalde, Josep Ma Sanjuan Cornadó

— ◆ —

AJUNTAMENT DE TÀRREGA

EDICTE 5671

Acords de l'aprovació d'un Pla de millora urbana

El Ple de l'Ajuntament de Tàrrega en sessió ordinària, de data 1 de març de 2010, va adoptar el següent acord:

Pla de millora urbana per a l'adequació volumètrica del xamfrà nord dels carrers Orient i Doctor Fleming de Tàrrega.

Acord d'1 de març de 2010.

El Ple de l'Ajuntament de Tàrrega acorda:

Primer: Aprovar definitivament el Pla de millora urbana per a l'adequació volumètrica del xamfrà nord dels carrers Orient i Doctor Fleming de Tàrrega, redactat per F. Xavier Inglada Salvador i Toni Bosch i Miquel, arquitectes, i promogut pels propietaris del solar, el Sr. Santiago Bacardi Tomàs i la Sra. Neus Baldrich Caselles, d'acord amb les prescripcions de la CTU, de data 22-10-2010.

Segon: Condicionar l'executivitat del Pla a la publicació del text íntegre de les normes urbanístiques al *Diari Oficial* corresponent (*Bulletí Oficial de la Província de Lleida*).

Tercer: Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, la documentació tècnica i administrativa completa, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, de conformitat amb l'article 86 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Es publica aquesta acord al *Bulletí Oficial de la Província de Lleida*, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. L'expedient restarà per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret esmentat a l'Arxiu dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Tàrrega, plaça Major, 1.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva publicació d'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, de 13 de juliol de 1998.

Tàrrega, 6 de maig de 2010
L'alcalde, Joan Amézaga i Solé

NORMATIVA

Article 1. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació de la present normativa inclou la finca situada a la confluència, en el costat nord, dels carrers Orient i Doctor Fleming, que s'identifica amb la parcel·la número 4 de l'anterior Estudi de detall ED-22 i la posterior modificació de l'Estudi de detall MED-6.

Article 2. Ordenació de l'edificació

L'edificació es disposarà alineada a vial en el carrer Orient i retranquejada 7,00 metres en el carrer Doctor Fleming, aquest retranqueig es traçarà perpendicular a la façana alineada a carrer Orient.

La coberta serà plana en les zones adjacents a la façana i en pendent del 15% a l'interior de l'edificació, segons plànols normatius.

Article 3. Condicions de l'edificació

Segons quadre adjunt i plànols normatius:

PARÀMETRE IMPERATIU	PMU
Densitat d'habitatges	1 Habitatge unifamiliar
Edificabilitat màxima (m ² de sostre)	En PB = 236,42 m ²
	En PP1 = 114,29 m ²
	Total = 350,71 m ²
Alçària reguladora màxima	Segons plànol 5 del Texti refós
Volum edificat	1.630 m ³
Situació edificacions	Entremetgeres,
	alineada a Vial pel C/ Orient i separada 7,00m pel carrer Fleming
Ocupació del solar	100% del solar excepte una franja definida per l'alineació del carrer Fleming i la seva paral·lela a 7m =>
	245,24 m ² .

Article 4. Planta semisoterrada

S'especifica que els usos permesos en la planta semisoterrada seran els que estableix l'article 64.3 del POUM.

— ◆ —