

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM

**REGULACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TELEFONIA MÒBIL I D'ALTRES
INSTAL·LACIONS DE RADIOCOMUNICACIÓ**

**AJUNTAMENT DE TÀRREGA
APROVACIÓ PROVISIONAL
NOVEMBRE DE 2009**

ÍNDEX

1. Memòria informativa
 - 1.1. Antecedents (POUM)
 - 1.2. Articles d'acord amb el POUM vigent
2. Memòria de l'ordenació
 - 2.1. Justificació de la conveniència i oportunitat de la modificació del POUM
 - 2.2. Objectius i criteris d'ordenació
3. Justificació de l'observança de l'objectiu del desenvolupament sostenible
4. Estudi de mobilitat
5. Memòria social
6. Infraestructures i serveis
7. Informe de sostenibilitat econòmica
8. Informe ambiental
9. Normes urbanístiques de la modificació

1. MEMÒRIA INFORMATIVA

1.1. ANTECEDENTS (POUM)

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tàrrrega es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 16 de febrer de 2006 i es va publicar en el BOP núm. 4597 del 21 de març de 2006.

Durant aquest temps de gestió del POUM s'ha detectat que cal regular la implantació de les antenes de telefonia mòbil i de les instal·lacions de radiocomunicació al municipi.

Amb la finalitat de regular les condicions per a l'emplaçament d'antenes de telefonia mòbil i d'instal·lacions de radiocomunicació, la present modificació del POUM vol establir les prescripcions necessàries perquè aquestes s'adaptin a l'ambient on siguin situades i no comportin un demèrit per als edificis o els elements de caràcter assistencial, educatiu, històric, artístic, tradicional o arqueològic del municipi.

La modificació del POUM estableix que, a partir de la normativa sectorial d'aplicació i la normativa ambiental, es regularà l'activitat en sí i la seva incidència sobre les persones i sobre l'entorn.

1.2. NOU ARTICLE AL POUM VIGENT

Es proposa la inclusió d'un nou article dins l'articulat normatiu de les normes urbanístiques del POUM.

2. MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ

2.1. Justificació de la conveniència i oportunitat de la modificació del POUM

La present modificació del POUM vol establir les prescripcions necessàries perquè les antenes de telefonia mòbil i instal·lacions de radiocomunicació s'adaptin a l'ambient on siguin situades i no comportin un demèrit per als edificis o els elements de caràcter assistencial, educatiu, històric, artístic, tradicional o arqueològic del municipi.

La modificació també regula la seva implantació quant a ubicació i a alçada.

2.2. Objectius i criteris d'ordenació

Amb caràcter general, la present modificació del POUM vol permetre la implantació d'aquestes instal·lacions en totes les qualificacions en sòl urbà, en la mesura en què no siguin incompatibles amb la legislació sectorial.

També es regula la seva implantació quant a la compatibilitat amb els elements catalogats.

3. JUSTIFICACIÓ DE L'OBSERVANÇA DE L'OBJECTIU DEL DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE

La modificació proposada no afecta els paràmetres de sostenibilitat sobre l'ordenació prevista al POUM.

4. ESTUDI DE MOBILITAT

La modificació puntual no té incidència en la mobilitat general generada en els diferents àmbits de la modificació.

5. MEMÒRIA SOCIAL

Atès que la proposta de modificació puntual del POUM no modifica ni el nombre d'habitatges ni les condicions de sostre residencial, no es modifiquen els paràmetres definits en el POUM.

6. INFRASTRUCTURES I SERVEIS

La proposta de modificació puntual del POUM no modifica cap de les previsions sobre les infraestructures i serveis bàsics ja previstos en el POUM.

7. INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

L'informe de sostenibilitat econòmica previst a l'article 12.1 del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, que es refereix a la redacció del POUM, per extensió, es pot considerar aplicable a les seves modificacions posteriors i també a les del planejament de caràcter general no adaptat a la legislació urbanística vigent, quan es produeix la variació d'aquelles determinacions o dels paràmetres que formen part de dit informe.

En aquest cas, aquesta modificació puntual del POUM no comporta la variació de paràmetres generals que intervenen en la determinació dels ingressos de la hisenda pública, ni de les despeses, ja que la modificació no canvia les qualificacions urbanístiques.

8. INFORME AMBIENTAL

La modificació puntual no modifica cap de les condicions ambientals ja previstes en el POUM, per la qual cosa es considera innecessària la incorporació d'un nou informe ambiental.

9. NORMES URBANÍSTIQUES DE LA MODIFICACIÓ

Article 95.BIS. Instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació

Les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació s'ajustaran a allò que disposa el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació. Per tot el que no preveu aquesta norma, es tindrà en compte la Recomanació del Consell de la CE de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general als camps electromagnètics (DOCE L 199/59).

Les torres de suport d'antenes, vies d'accés i escomeses elèctriques es compartiran sempre que sigui tècnica i econòmicament viable, s'ajusti a l'ordenació urbanística aprovada i suposi una reducció de l'impacte.

Per a la instal·lació d'aquests elements es podrà superar l'alçada reguladora màxima que estableixin les diferents qualificacions urbanístiques.

1. Implantació en sistemes generals i locals:

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en el sistema generals d'espais lliures, (V) amb una ocupació màxima per les instal·lacions del 2% de la superfície del sistema, sempre i quan la normativa sectorial ho permeti.

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en els sistemes d'equipaments (E), sistema d'habitatges dotacionals (HD) i sistema de serveis tècnics (T), sempre i quan la normativa sectorial ho permeti.

No és permesa la implantació d'elements o antenes de telefonia mòbil en els equipaments educatius i d'ús sanitari - assistencial.

2. Implantació en sòl urbà:

En sòl urbà s'admet la compatibilitat d'aquest ús en totes les zones, sempre i quan la normativa sectorial ho permeti.

Aquest ús és permès també en els edificis catalogats, sempre i quan es respectin els elements que són objecte de protecció.

Sempre que calgui dotar d'equips o d'instal·lacions especials els edificis catalogats, es podrà fer quan la instal·lació en garanteixi la seva autonomia. També caldrà garantir la integració de les antenes en l'edifici.

a Tàrrrega, el dia 2 de novembre de 2009

La Cap del Departament d'Urbanisme

Cristina Casol i Segués

Arquitecta