

EDICTE

de 29 d'octubre de 2010, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de Tàrrega.

En data 11 d'agost de 2010, l'Ajuntament de Tàrrega ha presentat al registre del Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida, el SID (Suport Informàtic Digital) en format word, d'acord amb l'article 3 de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva, per tant, és procedent publicar l'esmentat acord.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 21 d'octubre de 2010, va adoptar, l'acord següent:

Exp.: 2009 / 039043 / L

Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació de les instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació, al terme municipal de Tàrrega.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, vista la proposta de la Ponència Tècnica acorda:

RESOLUCIÓ

—1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per a la regulació de les instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Tàrrega, incorporant, d'ofici, la prescripció següent:

L'article 95.bis tindrà el redactat següent:

“Article 95.bis. Instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació.

Les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació s'ajustaran a allò que disposa el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de radiocomunicació. Per tot el que no preveu aquesta norma, es tindrà en compte la recomanació del Consell de la CE de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general als camps electromagnètics (DOCE L 199/59).

Les torres de suport d'antenes, vies d'accés i escomeses elèctriques es compartiran sempre que sigui tècnica i econòmicament viable, s'ajusti a l'ordenació urbanística aprovada i suposi una reducció de l'impacte.

Per a la instal·lació d'aquests elements es podrà superar l'alçada reguladora màxima que estableixin les diferents qualificacions urbanístiques.

1. Implantació en sistemes generals i locals.

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en el sistema general d'espais lliures (V), únicament a la coberta dels edificis que estiguin vinculats a l'espai lliure, si la normativa sectorial ho permet.

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en els sistema d'equipaments (E), sistema d'habitatges dotacionals (HD) i sistema de serveis tècnics (T), sempre que la normativa sectorial ho permeti.

En els sistemes tècnics ubicats en el sòl no urbanitzable, no serà necessària la redacció del pla especial que determina l'article 230 del POUM.

No és permesa la implantació d'elements o antenes de telefonia mòbil en els equipaments educatius i d'ús sanitari - assistencial.

2. Implantació en sòl urbà:

En sòl urbà s'admet la compatibilitat d'aquest ús en totes les zones, sempre i quan la normativa sectorial ho permeti.

Aquest ús és permès també en els dos edificis catalogats, Farinera Balcells i edifici de l'Ajuntament, sempre i quan es respectin els elements que són objecte de protecció i amb les determinacions del punt següent.

Sempre que calgui dotar d'equips o d'infraestructures de comunicacions els edificis catalogats, s'utilitzarà el sistema d'antenes del tipus que simula un sistema d'extracció de fums o similars. Sempre que sigui possible els equips electrònics de la infraestructura es disposaran sota la coberta del bé immoble. En tots els casos, l'estudi realitzat pel promotor de la instal·lació haurà de preveure un fotomuntatge en que es pugui veure en imatges l'estat actual del bé immoble i comparar-lo amb l'estat que quedaria un cop finalitzada la instal·lació."

—2 Supeditar la publicació d'aquest acord al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i la consegüent executivitat, a la presentació per part de l'Ajuntament del SID (Suport Informàtic Digital) en format word d'acord amb l'article 3 de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

—3 Facultar a la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a què, un cop presentada per part de l'Ajuntament, la documentació esmentada a l'apartat anterior, disposi la publicació d'aquest acord i de les normes urbanístiques corresponents, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

—4 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, al Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida (avinguda de Blondel, 54, tercera planta).

Lleida, 29 d'octubre de 2010

M. DOLORS TELLA I ALBAREDA
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida

ANNEX

Normes urbanístiques de Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació de les instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació, al terme municipal de Tàrraga

Annex:

Normativa urbanística de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació de les instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació del terme municipal de Tàrraga.

Article 95.BIS. Instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació.

Les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions de radiocomunicació s'ajustaran a allò que disposa el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de radiocomunicació. Per tot el que no preveu aquesta norma, es tindrà en compte la recomanació del Consell de la CE de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general als camps electromagnètics (DOCE L 199/59).

Les torres de suport d'antenes, vies d'accés i escomeses elèctriques es compartiran sempre que sigui tècnica i econòmicament viable, s'ajusti a l'ordenació urbanística aprovada i suposi una reducció de l'impacte.

Per a la instal·lació d'aquests elements es podrà superar l'alçada reguladora màxima que estableixin les diferents qualificacions urbanístiques.

1. Implantació en sistemes generals i locals:

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en el sistema general d'espais lliures, (V), únicament a la coberta dels edificis que estiguin vinculats a l'espai lliure, si la normativa sectorial ho permet.

S'admet la compatibilitat d'aquest ús en els sistemes d'equipaments (E), sistema d'habitatges dotacionals (HD) i sistema de serveis tècnics (T), sempre que la normativa sectorial ho permeti.

En els sistemes tècnics ubicats en el sòl no urbanitzable, no serà necessària la redacció del pla especial que determina l'article 230 del POUM.

No és permesa la implantació d'elements o antenes de telefonia mòbil en els equipaments educatius i d'ús sanitari - assistencial.

2. Implantació en sòl urbà:

En sòl urbà s'admet la compatibilitat d'aquest ús en totes les zones, sempre i quan la normativa sectorial ho permeti.

Aquest ús és permès també en els dos edificis catalogats, Farinera Balcells i edifici de l'ajuntament, sempre i quan es respectin els elements que són objecte de protecció i amb les determinacions del punt següent.

Sempre que calgui dotar d'equips o d'infraestructures de comunicacions els edificis catalogats, s'utilitzarà el sistema d'antenes del tipus que simula un sistema d'extracció de fums i similars. Sempre que sigui possible els equips electrònics de la infraestructura es disposaran sota la coberta del bé immoble. En tots els casos, l'estudi realitzat pel promotor de la instal·lació haurà de preveure un fotomuntatge en que es pugui veure en imatges l'estat actual del bé immoble i

comparar-lo amb l'estat que quedaria un cop finalitzada la instal·lació.